



Aprobat,
PRIMAR,
Ionuț Florin Pucheanu

Nr. 89208 / 30.04.2024



Caiet de sarcini

Pentru achiziția Strategiei serviciului de alimentare cu energie termică din Municipiul Galați pentru perioada 2025-2035

1. Informații generale

Serviciul public de alimentare cu energie termică cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sau asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici și este supus regimului juridic al serviciilor economice de interes general.

Astfel, serviciul public de alimentare cu energie termică trebuie să îndeplinească următoarele cerințe fundamentale:

- continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ;
- adaptabilitate la cerințele consumatorilor;
- accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public;
- transparență decizională și protecția consumatorilor.

În municipiul Galați, serviciul public de alimentare cu energie termică se realizează prin intermediul infrastructurii tehnico-edilitare specifice aparținând domeniului public sau privat al autorității administrației publice, care formează Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică a localității (SACET).

Prezentul caiet de sarcini are în vedere elaborarea „Strategiei serviciului de alimentare cu energie termică din Municipiul Galați”, care va stabili un plan de acțiuni menite să asigure dezvoltarea și modernizarea sistemului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

2. Autoritatea contractantă

Denumire: Municipiul Galați
Adresă: str. Domnească nr. 54, Galați
Telefon: 0236 307700



3. Sursa de finanțare

Bugetul local al UAT Municipiul Galați

4. Fundamentarea necesității și oportunității achiziției

Legislația actuală definește rolul și responsabilitățile administrației publice locale și are ca finalitate asigurarea alimentării cu energie termică a localității în condiții optime, la prețuri accesibile și cu respectarea principiului autonomiei locale, al dezvoltării durabile, al economisirii resurselor și al protecției mediului.

Scopul strategiei privind alimentarea cu energie termică este acela de a defini obiectivele, să identifice soluțiile și să stabilească politicile necesare să asigure atingerea obiectivului fundamental, și anume acela de a asigura fiecărui cetățean, într-o manieră performantă și nediscriminatorie, accesul la serviciul de alimentare cu energie termică pentru încălzirea locuinței și pentru prepararea apei calde de consum.

Analiza situației existente, identificarea direcțiilor de acțiune și creionarea scenariilor posibile pentru modernizarea și dezvoltarea serviciului de alimentare cu energie termică contribuie la adoptarea unor decizii majore cu privire la politicile și măsurile ce urmează a fi implementate în etapele ce vor urma.

Explozia demografică și dezvoltarea economică au condus la creșterea consumului de energie termică, ceea ce a generat și a agravat continuu poluarea mediului prin acumularea în atmosferă de dioxid de carbon și gaze cu efect de seră (GES).

În prezent, protecția și conservarea mediului reprezintă o problemă planetară și impune necesitatea găsirii unor soluții performante capabile să asigure condiții normale de viață și de muncă comunităților locale, dar și conservarea resurselor primare, păstrarea echilibrului ecosferei și accesul generațiilor viitoare la resursele energetice primare.

Pentru a asigura tranziția către o economie cu zero emisii nete de gaze cu efect de seră este nevoie să se înceapă cât mai devreme planificarea pe termen lung, să se amelioreze cunoștințele referitoare la oportunitățile de transformare și să se consolideze încrederea la nivelul societății și al tuturor actorilor economici cu privire la faptul că schimbarea este posibilă și oportună.

Uniunea Europeană, ca urmare a aderării la Acordul de la Paris, și-a asumat un rol important în privința combaterii schimbărilor climatice prin cele 5 dimensiuni principale, și anume: securitatea energetică, decarbonare, eficiență energetică, piața internă a energiei și cercetare, inovare și competitivitate.

Totodată, s-a angajat să conducă tranziția energetică la nivel global, prin îndeplinirea obiectivelor prevăzute în Acordul de la Paris privind schimbările climatice. Pentru a îndeplini acest angajament, Uniunea Europeană a stabilit o serie de obiective privind energia și clima cu orizont de timp anul 2030, după cum urmează:

- reducerea emisiilor interne de gaze cu efect de seră cu cel puțin 50% până în 2030, comparativ cu 1990;



- un consum de energie din surse regenerabile de 32% în 2030;
- îmbunătățirea eficienței energetice cu 32,50% în 2030;
- interconectarea pieței de energie electrică la un nivel de 15% până în 2030.

La nivel local, încălzirea prin intermediul sistemului centralizat a devenit o problemă critică. Uzura fizică și morală a construcțiilor, instalațiilor și echipamentelor, lipsa resurselor financiare pentru întreținere, reabilitare și modernizare, pierderile mari în transport și distribuție, izolarea termică necorespunzătoare a fondului locativ existent, lipsa contorizării sunt câțiva factori care au condus la această situație caracterizată prin costuri mari de producție și distribuție, continua scădere a calității serviciilor și creșterea valorii facturii energetice și, în final, la sporirea neîncrederii populației în sistemul centralizat de alimentare cu energie termică și la debransarea de la acesta. Prin urmare, funcționarea eficientă a sectorului de alimentare centralizată cu energie termică a localității este singura în măsură să stopeze continuarea debransărilor de la sistemele existente și utilizarea unor soluții individuale de încălzire.

În acest context este necesar ca autoritatea publică locală să-și elaboreze propria strategie de încălzire, plecând de la principiile și conceptele enunțate în strategia națională și cu respectarea legislației în vigoare.

5. Obiectivele și scopul achiziției

Obiectivul achiziției este de a întocmi „Strategia serviciului de alimentare cu energie termică din Municipiul Galați pentru perioada 2025-2035”, care să acopere întregul sistem privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice către consumatori, dar care să respecte obiectivele majore ale politicii Uniunii Europene în domeniul energiei termice, și anume:

- siguranța alimentării cu energie termică, cu utilizarea pe scară din ce în ce mai largă a resurselor alternative de energie;
- eficientizarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică;
- accesul consumatorilor la energie termică în condiții acceptabile de preț;
- utilizarea eficientă a energiei și conservarea resurselor;
- reducerea impactului asupra mediului generat de activitatea de producere a energiei termice și reducerea emisiilor poluante.

Scopul elaborării strategiei este de a identifica și prioritiza necesitățile investiționale astfel încât să respecte conformarea cu politicile naționale și europene în domeniul energiei și mediului, luând în considerare suportabilitatea investițiilor de către populație și capacitatea locală de implementare a proiectelor.

Strategia va reprezenta documentul suport pentru justificarea necesității finanțării investițiilor pentru re tehnologizarea, modernizarea sau reabilitarea sistemului de alimentare cu energie termică din municipiul Galați, prezentând atât situația existentă, cât și proiecțiile privind dezvoltarea viitoare a întregului SACET. Pe baza acestor informații, strategia va expune opțiunile strategice pentru sistemul de alimentare cu energie termică centralizat și opțiunile specifice aferente fiecărei componente a sistemului.



Strategia trebuie să îndeplinească următoarele cerințe generale:

a) să fie elaborată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea *Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice*;

b) să respecte principiile prevăzute la art. 3 din *Legea serviciului public de alimentare cu energie termică* nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, conform politicilor elaborate de Ministerul Energiei;

c) să urmărească obiectivele prevăzute la art. 4 din *Legea serviciului public de alimentare cu energie termică* nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare, conform politicilor elaborate de Ministerul Energiei;

d) să fie armonizată cu strategia energetică națională, cu strategia națională privind Serviciul Public de Alimentare cu Energie Termică (SPAET), cu strategiile privind dezvoltarea socioeconomică, urbanismul și amenajarea teritoriului, protecția și conservarea mediului, precum și cu prevederile Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice (PNIESC);

e) să fie corelată cu strategia generală de dezvoltare a localității.

La nivel local, strategia serviciului de alimentare cu energie termică trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

a) continuitate, calitate, siguranță și eficiență în alimentarea cu energie termică;

b) asigurarea, pe termen lung, a resurselor și condițiilor necesare pentru alimentarea cu energie termică a populației;

c) dezvoltarea durabilă a municipiului;

d) utilizarea eficientă, pentru producerea energiei termice, a resurselor energetice primare, corelată cu eficientizarea consumului, în special în sectorul rezidențial;

e) creșterea ponderii de surse regenerabile de energie în sectorul încălzirii;

f) decarbonarea sectorului de încălzire și răcire urbană, respectiv reducerea emisiilor de GES;

g) reducerea emisiilor de poluanți, alții decât GES, și îmbunătățirea calității mediului înconjurător - apă, aer, sol;

h) stabilirea datelor, informațiilor și, după caz, a măsurilor, acțiunilor sau termenelor necesare pentru evaluarea disponibilităților locale în ceea ce privește sursele regenerabile de energie și/sau căldura reziduală/frigul rezidual și identificarea opțiunilor strategice de maximizare a gradului de utilizare a acestora pentru producerea energiei termice în sistem centralizat;

i) stabilirea datelor, informațiilor și, după caz, a măsurilor, acțiunilor sau termenelor necesare pentru evaluarea cuprinzătoare, la nivel local, a potențialului de cogenerare de înaltă eficiență și a potențialului de încălzire eficientă și identificarea opțiunilor strategice de valorificare a acestora în condiții de eficiență economică;

j) stabilirea necesității/oportunității de dezvoltare/modernizare/eficientizare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, pe baza unei analize cost-beneficiu în cadrul căreia sunt comparate cel puțin trei opțiuni strategice de asigurare a



necesarului de energie termică care conduc la creșterea eficienței energetice și reducerea emisiilor de GES;

k) satisfacerea cerințelor de interes public ale colectivităților locale, inclusiv eliminarea riscurilor de intoxicare, asfixiere, incendii, explozii, precum și a riscurilor privind sănătatea populației;

l) asigurarea accesibilității energiei termice pentru populație;

m) asigurarea conformității cu prevederile legislației Uniunii Europene aplicabile, valorificarea experienței internaționale și adoptarea celor mai bune practici în sectorul încălzirii urbane.

Pentru a reuși dezvoltarea unui sistem de alimentare centralizată cu energie termică viabil, informațiile și măsurile prevăzute în strategie trebuie să conducă la:

a) stabilirea oportunității și a criteriilor de delimitare, după caz, a unor zone unitare de încălzire, conform prevederilor legale;

b) identificarea de noi consumatori care să fie racordați la SACET;

c) posibilitatea contorizării individuale a energiei termice în condominiile racordate la SACET, în condițiile prevăzute de actele normative aplicabile;

d) fundamentarea proiectelor de investiții, în special a celor pentru dezvoltarea, modernizarea sau eficientizarea SACET;

e) utilizarea în cadrul SACET a unui mix de tehnologii și resurse energetice primare din categoriile cogenerare, surse regenerabile de energie și căldură reziduală din procese tehnologice, care să conducă la încadrarea acestuia în categoria sistemelor eficiente;

f) maximizarea eficienței economice a SACET, prin:

- dimensionarea corespunzătoare, pe orizontul strategic de timp, a capacităților/instalațiilor de producere, transport și distribuție a energiei termice;

- valorificarea surselor regenerabile de energie și a căldurii reziduale/frigului rezidual, identificate ca disponibile la nivel local pe orizontul strategic de timp;

- dezvoltarea unui sistem mixt de încălzire și răcire urbană;

g) accesul pe criterii obiective specifice al producătorilor independenți de energie termică locali, respectiv al consumatorilor de energie termică locali la rețelele SACET, precum și protecția consumatorilor vulnerabili, conform prevederilor legale;

h) dezvoltarea unui SACET competitiv în raport cu soluțiile de încălzire, preparare a apei calde de consum și răcire în sistem individual.

De asemenea, strategia trebuie să asigure implementarea următoarelor principii pentru prestarea serviciului:

- profesionalism și management performant;

- atragerea de investiții private;

- absorbția de resurse financiare din fonduri comunitare și/sau programe naționale de cofinanțare;

- acces nediscriminatoriu la rețelele SACET;

- responsabilizarea tuturor părților implicate în sistem;

- acoperirea costurilor justificate ale operatorului SACET și, dacă este cazul, al producătorilor independenți de energie termică locali și desfășurarea activității acestora în condiții de profitabilitate economică;



- competitivitatea și suportabilitatea prețurilor locale ale serviciului și protejarea consumatorilor vulnerabili;
- transparență și simplificare a procedurilor administrative;
- utilizarea unor instalații și echipamente ale căror performanțe asigură gradul de siguranță impus de legislația în vigoare pentru infrastructură și pentru sănătatea populației.

6. Conținutul strategiei

Strategia trebuie să prezinte o analiză cuprinzătoare privind alimentarea cu energie termică a populației din municipiul Galați, rezultatele și concluziile acesteia, precum și planul de acțiuni pentru îndeplinirea cerințelor, atingerea obiectivelor și obținerea rezultatelor. Astfel, strategia se va concretiza într-un document coerent și consistent, aliniat cu legislația europeană și națională.

Strategia trebuie să conțină următoarele capitole și subcapitole:

I. Introducere

I.1. Legislația specifică sectorului energiei termice și protecției mediului: europeană și națională, primară și secundară.

I.2. Prezentarea localității și a părților interesate/implicate (administrația publică locală, consumatorii locali de energie termică, operatorul SACET, producătorii independenți de energie termică, dezvoltatorii imobiliari).

I.3. Atribuțiile și responsabilitățile administrației publice locale în sectorul încălzirii și răcirii urbane.

II. Obiectivele strategiei

II.1. Date privind obiectivele și țintele de eficiență energetică (randamente de producere, pierderi în rețele, economii de energie primară, reduceri ale emisiilor de GES etc.).

II.2. Informații privind obiectivele de protecție a consumatorilor vulnerabili.

III. Situația actuală a încălzirii, preparării apei calde de consum și răcirii din municipiul Galați, cu evidențierea separată a datelor și informațiilor aferente consumatorilor vulnerabili, precum și a datelor aferente surselor regenerabile de energie utilizate

III.1. Necesarul local de energie termică pentru încălzire și prepararea apei calde de consum pentru populație și modalitățile de asigurare a acestuia.

III.2. Resurse energetice primare și alte categorii de energie utilizate pentru acoperirea necesarului local de energie termică pentru încălzire și pentru prepararea apei calde de consum.

III.3. Alte aspecte cu relevanță în opțiunea strategică de încălzire și preparare apă caldă de consum în sistem centralizat - situația actuală a instituțiilor publice și operatorilor economici din municipiul Galați din punctul de vedere al necesarului de încălzire și preparare apă caldă de consum, precum și al resurselor energetice primare și al altor categorii de energie utilizate pentru acoperirea acestuia.

III.4. Estimarea necesarului local total de încălzire și preparare apă caldă de consum.

III.5. Necesarul local de răcire pentru asigurarea confortului termic al populației.



III.6. Tehnologii și categorii de energie utilizate pentru acoperirea necesarului local de răcire al populației.

III.7. Alte aspecte cu relevanță în opțiunea strategică de răcire în sistem centralizat - situația actuală a instituțiilor publice și operatorilor economici din municipiul Galați din punct de vedere al necesarului de răcire, precum și al tehnologiilor și categoriilor de energie utilizate pentru acoperirea acestuia.

III.8. Estimarea necesarului local de răcire.

III.9. Curba clasică a cererii anuale, aferentă necesarului local de încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire al populației, al instituțiilor publice, al operatorilor economici și total.

III.10. Tehnologii utilizate pentru producerea, transportul și distribuția energiei termice.

III.11. Situația SACET - descrierea componentelor de producere, transport, transformare și/sau distribuție a energiei termice, precum și date privind consumurile de energie primară, producțiile/livrările/pierderile de energie termică, randamentele de producere din anii precedenți.

III.12. Amplasamente pe hartă - zone de case/blocuri, centrale și rețele ale unor producători independenți de energie termică, instituții publice, operatori economici generatori de căldură reziduală sau frig rezidual, operatori economici mari consumatori de energie termică, rețele SACET de transport și distribuție a energiei termice etc.

IV. Identificarea problemelor și concluzii referitoare la situația actuală a alimentării cu energie termică a municipiului Galați.

V. Proiecții anuale, pe orizontul strategic de timp, privind evoluția necesarului local de încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire.

VI. Utilizarea surselor regenerabile de energie, a căldurii reziduale și a frigului rezidual valorificabile energetic, precum și a cogenerării de înaltă eficiență în sisteme de încălzire și răcire urbană

VI.1. Sursele regenerabile de energie disponibile la nivel local pentru producerea de energie termică.

VI.2. Oportunități locale de valorificare energetică a căldurii reziduale sau a frigului rezidual.

VI.3. Opțiuni strategice privind utilizarea surselor regenerabile de energie, a căldurii reziduale și a frigului rezidual valorificabile energetic, precum și de valorificare la nivel local a potențialului de cogenerare de înaltă eficiență și a potențialului de încălzire și răcire eficientă prin dezvoltarea/modernizarea/eficientizarea SACET.

VII. Prezentarea opțiunilor strategice de asigurare a necesarului de energie termică pentru încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire din municipiul Galați, în sistem centralizat și/sau individual.

VIII. Evaluarea efortului investițional aferent opțiunilor strategice prezentate, total și pe fiecare dintre componentele SACET, după caz, și identificarea posibilelor surse de finanțare, inclusiv fonduri europene, programe de cofinanțare, scheme de ajutor de stat etc.



IX. Compararea opțiunilor strategice și alegerea scenariului optim, inclusiv, dacă este cazul, etape și termene de realizare a unor studii de fezabilitate pentru proiectele de investiții aferente scenariului optim

IX.1. Analiza cost-beneficiu a opțiunilor strategice de asigurare, în sistem centralizat și/sau individual, a necesarului de energie termică pentru încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire din municipiul Galați.

IX.2. Analiza de suportabilitate din punctul de vedere al prețului energiei termice la consumatori și al subvențiilor acordate consumatorilor vulnerabili.

IX.3. Analiza de sensibilitate/risc.

IX.4. Recomandarea scenariului optim, prin compararea valorilor indicatorilor tehnico-economici specifici (inclusiv valoarea netă actualizată, rata internă a rentabilității, durata de recuperare a investiției), scenariu care să conducă la creșterea eficienței energetice și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

IX.5. Planul de acțiune și măsuri specifice pentru implementarea scenariului optim.

X. Plan de acțiuni, măsuri administrative și etape de implementare a strategiei în vederea asigurării necesarului local de încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire.

Componenta de răcire va fi analizată numai în situația în care, la momentul elaborării strategiei, vor exista date și informații disponibile în acest sens.

De asemenea, pe lângă celelalte acțiuni și măsuri identificate de Prestator, în acest capitol al strategiei trebuie evidențiate și măsurile aprobate de Municipiul Galați prin *HCL nr. 113/29.02.2024 privind aprobarea Planului de măsuri pentru reducerea graduală a sumelor necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației*, și anume:

- Măsura 1 - Montare contori producere energie termică în punctele termice - termen de realizare: octombrie 2024;
- Măsura 2 - Modernizare/automatizare instalații din punctele termice - termen de realizare: octombrie 2024;
- Măsura 3 - Montare contori de energie termică pe retur la brașamentele consumatorilor finali - termen de realizare: octombrie 2025;
- Măsura 4 - Montare contori de energie termică pe conductele de distribuție din punctele termice - termen de realizare: octombrie 2026;
- Măsura 5 - Redimensionare rețele și înlocuire și înlocuire cu conducte preizolate - termen de realizare: octombrie 2027;
- Măsura 6 - Montare contori de energie termică cu citire la distanță la brașamentele consumatorilor finali - termen de realizare: octombrie 2028;
- Măsura 7 - Montare recuperatoare de energie pe coșurile de evacuare gaze arse - termen de realizare: octombrie 2029;
- Măsura 8 - Reabilitare construcții puncte termice - termen de realizare: octombrie 2030.



Aceste măsuri au fost stabilite ca urmare a modificării Ordinului nr. 1121/1075/2014 privind aprobarea *Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2028 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație.*

XI. Proceduri de monitorizare și actualizare.

7. Reguli de întocmire a strategiei

Pentru întocmirea strategiei se vor utiliza date și informații preluate din activitatea de exploatare a capacităților/instalațiilor locale de alimentare cu energie termică și/sau din surse publice de informații, iar proveniența datelor și a informațiilor va trebui precizată în cuprinsul strategiei.

Datele și informațiile cuprinse în strategie trebuie să fie corelate cu datele și informațiile din strategia energetică a României, strategia națională privind alimentarea cu energie termică a localităților prin sisteme de producere și distribuție centralizate și din strategia națională privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Inventarierea, colectarea și prelucrarea datelor și informațiilor din cuprinsul strategiei trebuie să urmărească realizarea analizei cuprinzătoare privind alimentarea cu energie termică a populației din municipiul Galați, conform prevederilor Ordinului nr. 146/2021 - *INSTRUCȚIUNI privind principiile, conținutul și întocmirea strategiilor locale pentru serviciul de alimentare cu energie termică a populației.*

Strategia trebuie să cuprindă datele și informațiile relevante actualizate, precum și, după caz, măsurile/acțiunile și termenii necesare pentru identificarea și compararea opțiunilor strategice de asigurare, în sistem centralizat și/sau individual, a necesarului de energie termică pentru încălzire, preparare apă caldă de consum și răcire din municipiul Galați, care conduc la creșterea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în vederea alegerii scenariului optim.

Orizontul strategic de timp va fi de minimum 10 ani, cu o periodicitate a actualizării strategiei de 6 ani. Totuși, în funcție de evoluțiile din mediul extern la nivel local, național sau european, strategia poate fi actualizată după o perioadă mai scurtă de 6 ani.

Toate datele, informațiile și opțiunile strategice trebuie să fie fundamentate și prezentate într-un mod sintetic și organizat.

8. Obligațiile Ofertantului și ale Beneficiarului

8.1. Obligațiile Ofertantului

Având în vedere complexitatea și importanța elaborării *Strategiei serviciului de alimentare cu energie termică din Municipiul Galați*, Ofertantul trebuie să dispună de experiență similară anterioară, astfel încât Beneficiarul să fie protejat, iar scopul contractului să fie realizat în conformitate cu cele mai bune standarde.



La elaborarea documentației, Ofertantul are obligația de a respecta toate actele normative, standardele, normele tehnice și instrucțiunile tehnice în vigoare, aplicabile specificului studiului care face obiectul prezentului caiet de sarcini.

Ofertantul va asigura un nivel maxim de transparență și va atenționa din timp Beneficiarul cu privire la orice element care ar putea să pună în pericol îndeplinirea la timp și corespunzătoare a unei activități sau a unui document al strategiei.

Ofertantul va asigura transmiterea la timp, corectă și completă a documentelor și informațiilor, permițând Beneficiarului un timp suficient să răspundă și să ia măsuri pe baza informațiilor primite.

Ofertantul va asigura existența bazei logistice necesare pentru buna desfășurare a activităților în teren, precum și pentru realizarea documentațiilor și îndeplinirea sarcinilor legate de implementarea contractului.

8.2. Obligațiile Beneficiarului

Beneficiarul va pune la dispoziția Ofertantului datele și informații necesare pentru realizarea serviciilor solicitate și îl va sprijini în orice demers al său pentru realizarea acestora.

Beneficiarul va asigura plata serviciilor prestate și confirmate conform condițiilor contractuale.

9. Prezentarea ofertei

Propunerea tehnică

Ofertantul va elabora propunerea tehnică în conformitate cu cerințele prevăzute în prezentul caiet de sarcini, condițiile fiind obligatorii.

În cadrul propunerii tehnice, Ofertantul va prezenta viziunea proprie asupra realizării proiectului și va prezenta metodologia de prestare care să cuprindă toate aspectele tehnice și procedurale necesare realizării studiului.

Ofertantul va pune la dispoziția autorității contractante o echipă formată din personal cu competențe și experiență dovedite, capabilă să ducă la bun sfârșit sarcinile definite prin prezentul document, astfel încât, în final, să se obțină îndeplinirea obiectivului general al contractului, în condițiile respectării cerințelor prezentului caiet de sarcini. Pentru asigurarea nivelului de calitate al documentelor realizate, din cadrul echipei care va realiza efectiv activitățile care fac obiectul contractului vor face parte :

- Expert cheie nr. 1 - Manager de proiect, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate/proiecte tehnice pentru infrastructura de energie;
- Expert cheie nr. 2 - Inginer energetician, specializare termoenergetică, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate/proiecte tehnice pentru infrastructura de energie;



- Expert cheie nr. 3 - inginer automatist, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate/proiecte tehnice pentru infrastructura de energie;
- Expert cheie nr. 4 - inginer sisteme electroenergetice, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate/proiecte tehnice pentru infrastructura de energie;
- Expert cheie nr. 5 - inginer protecția mediului autorizat/atestat pentru elaborarea studiului de evaluare a impactului asupra mediului, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate/proiecte tehnice pentru infrastructura de energie;
- Expert cheie nr. 6 - inginer construcții civile și industriale, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de studii de fezabilitate pentru construcții industriale;
- Expert cheie nr. 7 - specialist în analiză economico-financiară, inclusiv analiză cost - beneficiu, cu o experiență profesională relevantă mai mare de 1 an în elaborarea de strategii/studii de fezabilitate pentru infrastructura de energie.

Responsabilitățile membrilor echipei de implementare includ, însă fără a se limita la acestea, implementarea de zi cu zi a activităților specifice ale contractului, urmărirea atingerii obiectivelor și rezultatelor așteptate conform celor solicitate prin intermediul caietului de sarcini, elaborarea documentelor corespunzătoare poziției și atribuțiilor acestora, prezentarea rezultatelor activităților acestora către Beneficiar.

Pentru a verifica îndeplinirea cerințelor caietului de sarcini, pentru fiecare expert solicitat, Ofertantul va prezenta copii conforme cu originalul ale diplomelor/certificatelor/atestatelor de studii menționate în CV sau documente similare, precum și CV-urile actualizate, semnate de titulari.

Ofertantul va face dovada asigurării accesului la serviciile personalului-cheie fie prin resurse proprii, caz în care vor fi prezentate persoanele în cauză, fie prin externalizare, situație în care se vor prezenta aranjamentele contractuale realizate în vederea obținerii serviciilor respective, însoțite de declarații de disponibilitate semnate în original de experții propuși.

În conformitate cu principiul recunoașterii reciproce, Beneficiarul acceptă documente (diplome/certificate/atestate de studii) echivalente celor solicitate, emise de organisme stabilite în alte state membre ale Uniunii Europene sau cu care România are încheiate acorduri pentru recunoașterea și echivalarea certificărilor/autorizărilor în cauză.

Execuția contractului se va face cu personalul de specialitate propus în ofertă. Ofertantul va putea înlocui, numai cu acordul Beneficiarului, oricare din persoanele desemnate, caz în care are obligația înlocuirii persoanei în cauză cu o altă persoană cu experiență și calificare cel puțin egale cu cele ale celui înlocuit.



Propunerea financiară

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât să furnizeze toate informațiile necesare cu privire la preț, tarif și alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Oferta financiară va fi prezentată sub forma prețului în lei fără TVA și va preciza și perioada de valabilitate a ofertei.

Prețul va fi ferm pe toată durata contractului și va include toate cheltuielile legate de manoperă, deplasări, materiale și echipamente necesare elaborării documentației, cât și orice alt gen de cheltuieli care concurează la elaborarea documentației.

10. Criteriul de atribuire

Criteriul aplicat pentru atribuirea contractului va fi *cel mai bun raport calitate-preț*, respectiv oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere tehnico-economic.

Cel mai bun raport calitate-preț se va determina prin utilizarea factorilor de evaluare din următorul tabel:

Nr. Crt.	Factor de evaluare	Punctaj maxim acordat	Pondere
1	Componenta financiară: Prețul ofertei	65	65%
2	Componenta tehnică: Experiența personalului de specialitate	35	35%
TOTAL		100	100%

Algoritm de calcul:

Prețul ofertei, punctajul se acorda astfel:

- pentru cel mai scăzut dintre prețuri se acordă punctajul maxim alocat;
- pentru celelalte prețuri ofertate, punctajul P(n) se calculează proporțional, astfel: $P(n) = (\text{Preț minim ofertat} / \text{Preț ofertat}) \times 65$.

Experiența personalului de specialitate, punctajul se va calcula astfel:

$$P_t = P_{e1} + P_{e2} + P_{e3} + P_{e4} + P_{e5} + P_{e6} + P_{e7}$$

Pe1: Expert cheie nr. 1 - Manager de proiect:

- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
- Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
- Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.

Pe2: Expert cheie nr. 2 - inginer energetician, specializare termoenergetică:

- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
- Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;



- Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.
- Pe3: Expert cheie nr. 3 - inginer automatist:
- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
 - Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
 - Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.
- Pe4: Expert cheie nr. 4 - inginer sisteme electroenergetice:
- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
 - Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
 - Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.
- Pe5: Expert cheie nr. 5 - inginer protecția mediului autorizat/atestat pentru elaborarea Studiului de evaluare a impactului asupra mediului:
- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
 - Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
 - Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.
- Pe6: Expert cheie nr. 6 - inginer construcții civile și industriale:
- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
 - Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
 - Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.
- Pe7: Expert cheie nr. 7 - specialist în analiză economico-financiară, inclusiv analiză cost - beneficiu:
- Pentru participarea în 2-3 contracte/proiecte - se acordă 1 punct;
 - Pentru participarea în 4-5 contracte/proiecte - se acordă 3 puncte;
 - Pentru participarea în mai mult de 5 contracte/proiecte - se acordă 5 puncte.

Punctajul total acordat pentru fiecare ofertă se calculează prin însumarea punctajelor acordate pentru fiecare din factorii de evaluare prezenți.

Dacă în urma aplicării criteriului de atribuire *cel mai bun raport calitate-preț*, două sau mai multe oferte se clasează pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

11. Termenul de prestare

Durata contractului este de 60 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

În cazul unor observații sau al unui aviz negativ din partea Beneficiarului, termenul de refacere a documentației va fi de maximum 10 zile lucrătoare de la comunicare.



12. Recepția

Prestatorul va întocmi și va preda documentația către autoritatea contractantă în 2 (două) exemplare originale tipărite, redactate în limba română, precum și pe suport electronic (CD/DVD), atât în format editabil cât și în format pdf.

Predarea documentației se va face prin întocmirea unui Proces verbal de predare-primire, care se va înregistra la Registratura Municipiului Galați.

După verificarea documentației, în termen de 10 zile, Municipiul Galați va întocmi Procesul verbal de recepție, care atestă faptul că documentația este completă și conformă cu cerințele prezentului caiet de sarcini.

13. Plata

Plata serviciului prestat se va face în termen de 30 de zile de la data când serviciile ce fac obiectul plății sunt recepționate și atestate de beneficiar, dacă factura a fost emisă anterior acestei date, sau 30 de zile de la data emiterii facturii, dacă aceasta este emisă ulterior recepției serviciilor.

Director,
Direcția Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
Vergiliu Vals

Șef serviciu,
Serviciul Protecția Mediului, Monitorizare și Reglementare
Daniela Gobiajă

Întocmit,
Laura Bucur/2 ex./26.04.2024